

SEZNAM

1. Architektonicko-stavební řešení	3
2. Stavebně konstrukční řešení	4
3. Průzkum stávajícího stavu.....	8
4. Hodnoty zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce	8
5. Specifické návrhy.....	8
6. Technologické podmínky postupu prací	8
7. Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích k-cí či prostupů	9
8. Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí.....	9
9. Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software	9
10. Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace	9

1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

1.1 Architektonické řešení

- Třípodlažní objekt s půdou a suterénem
- Střecha sedlová
- Okna a dveře standardních tvarů

1.2 Výtvarné řešení

Výtvarné řešení hygienických prostor bude řešeno v barvách dle výběru investora, případně zástupců školy. Případné požadavky na barevnost ze strany Odboru památkové péče musí být respektovány.

1.3 Materiálové a konstrukční řešení

- **Hlavní nosná konstrukce**

Neměnné.

- **Ostatní konstrukce a prvky**

Nově jsou řešeny pouze příčky, které jsou navrženy z pórobetonových tvárnic Ytong, a to v tl. 75 a 150 mm. Překlady nad otvory jsou řešeny ze sortimentu Ytong – nenosné překlady tl. 75 a 150 mm a ocelovými nosníky HEB 160 pro otvory ve stávajících zesílených příčkách tl. 330 -350 mm.

Jsou použity pouze nezávadné materiály. Objekt splňuje veškeré hygienické a technické požadavky pro výstavbu tohoto typu objektu.

Jednotlivá řešení jsou podrobně řešena v kapitole 2, popřípadě jsou součástí samostatných příloh.

1.4 Dispoziční a provozní řešení

Objekt je třípodlažní, podsklepený s půdou. Ve všech podlažích se nachází učebny, kabinety a sociální zařízení. V 1 NP je navíc tělocvična, šatny a prostory mateřské školy. Všechna podlaží jsou propojena schodištěm situovaným uprostřed dispozice. U vstupu je samostatná vrátnice.

Níže jsou popsány pouze řešené prostory sociálních zázemí.

- **1NP**

V chodbě vpravo od vstupu se nachází dívčí toalety a samostatné bezbariérové WC. V paralelní chodbě za schodištěm je na jejím konci umístěno WC pro chlapce a samostatné WC pro zaměstnance. Na druhém konci chodby je pak schodiště vedoucí k tělocvičně, kde jsou nově navrženy šatny se sprchami a toalety, vše zvlášť pro chlapce a pro dívky.

- **2NP**

Dispozičně nad chlapeckými toaletami v 1NP se ve 2NP nachází místnost uklízeček, která slouží jako jejich šatna se sprchou, umyvadlem a výlevkou. Na druhém konci chodby se nachází chlapecké toalety. V protilehlém křídle jsou toalety pro dívky a samostatná toaleta pro zaměstnance.

- **3NP**

Toalety pro chlapce a dívky jsou ve 3NP umístěny totožně jako ve 2 NP, pouze jsou dispozičně odlišně řešeny.

1.5 Bezbariérové užívání stavby

V současné době není do objektu školy umožněn bezbariérový přístup. V rámci zadání je navržena zdvižná plošina na vstupním schodišti – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení a samostatná příloha D8.

1.6 Stavebně-technické řešení a vlastnosti stavby, stavební fyzika

Dané řešení stavby odpovídá účelu a využití objektu.

Jsou splněny hygienické požadavky, hluková a požárně bezpečnostní opatření apod.

Jednotlivá řešení jsou podrobně řešena v kapitole 2, popřípadě jsou součástí samostatných příloh.

2. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Tato kapitola zahrnuje základní popis použitých materiálů, typy konstrukcí a technologická řešení.

2.1 Zemní práce

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.2 Základové konstrukce

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.3 Izolace proti vodě

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.4 Konstrukce svislé

- **Nosné stěny a sloupy**

Neměnné

- **Příčky**

Veškeré příčky jsou navrženy z pórobetonových tvárnic Ytong, a to v tl. 75 a 150 mm. Zdění bude prováděno na tenkovrstvou maltu Ytong. Dozdívky v zesílených příčkách tl. 330-350 mm budou provedeny z tvárnic Ytong příslušné tloušťky.

- **Opěrné stěny, soklové zdivo**

Opěrné stěny se nevyskytují.

- **Překlady:**

Překlady ve stěnách z tvárnic Ytong jsou navrženy rovněž ze sortimentu Ytong – jedná se o nenosné překlady v tl. 75 a 150 mm.

Ve stávajících zesílených příčkách tl. 330-350 mm budou použity překlady z ocelových nosníků HEB 160 v příslušných délkách, vždy po dvou kusech vedle sebe.

2.5 Konstrukce vodorovné

- **Stropní konstrukce:**

Neměnné.

- **Průvlaky a ztužující věnce:**

Neměnné.

2.6 Vertikální doprava:

- **Vnitřní schodiště:**

Neměnné – nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Předložená a terénní schodiště**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Rampy:**
Nejsou navrženy.
- **Žebříky:**
Nesouvisí se stavebním záměrem.
- **Mechanická zařízení pro překonávání rozdílů výškových úrovní**
Na vstupním schodišti za hlavními vstupními dveřmi je navržena zdvižná plošina pro osoby s omezenou schopností pohybu.
Navržena je šikmá schodišťová plošina Vecom V64 určená pro schodiště o sklonu 0-50°. Plošina šířky 800 mm, pravostranná (při pohledu zdola).
Plošina bude uchycena na samonosných sloupcích kotvených shora do schodiště, a to z důvodu nesouvislého povrchu stěny.
Podrobněji je plošina specifikována v samostatné příloze D8.

2.7 Zastřešení

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.8 Úpravy povrchů vnitřních

- **Omítky:**
Veškeré nově zděné konstrukce budou opatřeny jednovrstvou interiérovou omítkou Baumit MPI 20, a to v rozsahu mimo plochy, na kterých je navržen keramický obklad.
- **Nátěry:**
Nevyskytují se.
- **Malby, tapety, textile...:**
Veškeré malby v barvě smetanově bílé.
- **Obklady:**
Na všech toaletách i úklidových místnostech jsou navrženy obklady stěn z keramických obkladů do výšky 1800 mm, v předsíňkách pouze v rozsahu za umyvadly. Sprchy v šatnách u tělocvičny budou opatřeny obkladem do výšky 2200 mm po celém obvodu.
Soklíky jsou provedeny z keramických dlaždic stejného materiálu.
Konkrétní obklady a jejich umístění budou upřesněny po dohodě s investorem nebo zástupcem školy v průběhu provádění stavby.

2.9 Úpravy povrchů vnějších

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.10 Podlahy

Veškeré dotčené podlahy budou opatřeny pouze novou nášlapnou vrstvou.

- **Nášlapná vrstva**
Nášlapné vrstvy jsou voleny s ohledem na účel místnosti, je navržena keramická dlažba, ve sprchách u šaten bude dlažba s protiskluzovou úpravou.
Konkrétní typ a barevnost dané vrstvy se upřesní dle požadavků investora.
- **Podkladní vrstva**
Neměnné.
- **Venkovní podlahy (balkony, terasy...)**
Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.11 Izolace tepelné

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.12 Izolace zvukové

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.13 Větrání

Ve všech prostorách hygienických zázemí je řešeno nucené větrání. Návrh vzduchotechnických systémů je řešen v samostatné příloze D5.

2.14 Osvětlení, oslunění

Přirozeně okny jsou osvětleny veškeré místnosti, na které se vztahuje požadavek norem. Ve všech řešených prostorách je doplňkové umělé osvětlení.

2.15 Vibrace

Nepředpokládá se, v objektu není výrobní či nevýrobní zařízení.

2.16 Způsob vytápění

- **Zdroj vytápění**

Neměnné.

- **Způsob vytápění**

V nově navržených prostorách šaten u tělocvičny budou nově rozmístěny radiátory ústředního vytápění v závislosti na dispozičním řešení a rozmístění nábytku.

2.17 Krby/kamna:

Nejsou navržena.

2.18 Konstrukce truhlářské/plastové/hliníkové, výplně otvorů

Způsob členění dveří, barevnost, typ a materiál kování a další specifikace ke všem prvkům bude upřesněno v další fázi projektové dokumentace dle požadavků investora a dotčených orgánů.

Základní výpis dveří je součástí přílohy D1.02.

- **Okna:**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Dveře:**

Nově navržené dveře jsou všechny jednokřídlé, z dřevotřískové desky, šířek 700-900 mm a standardní výšky 1 970 mm. Dveře jsou plné, kaširované fólií v provedení podle výběru investora, ocelové zárubně.

- **Střešní okna:**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Vrata:**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Zimní zahrady:**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.19 Konstrukce zámečnické

Zámečnické konstrukce a výrobky zabudované do stavebních konstrukcí budou opatřeny 2x syntetickým základním nátěrem. Ostatní zámečnické výrobky budou opatřeny 1x základním a 2x vrchním syntetickým nátěrem.

Jsou navrženy: některé prvky odvětrání, apod.

2.20 Konstrukce klempířské:

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.21 Hromosvody:

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.22 Komíny

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.23 Podhledy

Nejsou navrženy. V objektu jsou velmi vysoké stropy s klenbou, v současném stavu jsou veškerá kanalizační potrubí přiznaná a tak to zůstane i v novém návrhu. Z hlediska hygieny je to přijatelné – konzultováno s MUDr. Lysou.

2.24 Stavební sklo

Nejsou navržena žádná stavební skla.

2.25 Zdravotní technika, spotřebiče

S ohledem na nutnost časté opravy prvků zdravotní techniky především WC, byl zvolen méně náchylný systém Geberit s nerezovými prvky

- **Zdravotní technika**

1NP

- 7x záchodová mísa stojící se zadním odpadem, systém Geberit s nerezovými prvky splachování – **předstěna Geberitu bude do výšky 1,8 m**
- 2x pisoár osazen ve snížené výšce 500 mm nad podlahou
- 8x umyvadlo
- 1x výlevka
- 2x sprcha

2NP

- 4x záchodová mísa stojící se zadním odpadem, systém Geberit s nerezovými prvky splachování - **předstěna Geberitu bude do výšky 1,8 m**
- 2x pisoár osazen ve snížené výšce 500 mm nad podlahou
- 5x umyvadlo
- 2x výlevka

3NP

- 3x záchodová mísa stojící se zadním odpadem, systém Geberit s nerezovými prvky splachování - **předstěna Geberitu bude do výšky 1,8 m**
- 2x pisoár osazen ve snížené výšce 500 mm nad podlahou
- 4x umyvadlo
- 1x výlevka

Zdravotechnika je navržena z bílé keramiky.

- **Spotřebiče**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.26 Ostatní

- **Elektroinstalace, rozvaděče**

Pro zdvižnou plošinu je nutné zajistit napájení 230 V jednofáze (50 Hz). Nově jsou navrženy elektrické osoušeče rukou na všech toaletách. Nové elektroinstalace řeší samostatná příloha D7.

3. PRŮZKUM STÁVAJÍCÍHO STAVU

Zaměření stávajícího stavu bylo provedeno dne 8.10.2014 a jeho výsledky byly použity jako podklad pro zpracování výkresové části projektové dokumentace.

4. HODNOTY ZATÍŽENÍ UVAŽOVANÝCH PŘI NÁVRHU NOSNÉ KONSTRUKCE

Nové nosné konstrukce nejsou navrženy. Veškeré stavební úpravy jsou pouze v rozsahu nových příček, **k zásahu do nosných konstrukcí nedojde.**

4.1 Užité zatížení

Nesouvisí se stavebním záměrem.

4.2 Klimatické zatížení sněhem

Nesouvisí se stavebním záměrem.

5. SPECIFICKÉ NÁVRHY

5.1 Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí a konstrukčních detailů

Veškeré navrhované konstrukce jsou standardní a typové, žádné specifické návrhy se zde nevyskytují.

5.2 Návrh speciálních technologických postupů

Veškeré postupy jsou standardní.

6. TECHNOLOGICKÉ PODMÍNKY POSTUPU PRACÍ

6.1 Podmínky ovlivňující stabilitu vlastní konstrukce

Zvláštní nároky nejsou kladeny.

6.2 Podmínky ovlivňující stabilitu sousedních staveb

Stavební úpravy jsou takového charakteru, že sousední stavby jimi nejsou v žádném případě ohroženy.

7. ZÁSADY PRO PROVÁDĚNÍ BOURACÍCH A PODCHYCOVACÍCH PRACÍ A ZPEVNŮVACÍCH K-CÍ ČI PROSTUPŮ

Bourací práce se týkají pouze příček, stabilita objektu tak nebude ohrožena. Zdivo v místě nově zřizovaných dveřních otvorů ve stěnách tl. 330-350 mm bude vybouráno až po vložení ocelových nosníků do přednostně vybouraných kapes. Jedná se však o přenesení vlastní hmotnosti masivní příčky, nemá souvislost s jinými nosnými prvky a konstrukcemi v budově.

8. POŽADAVKY NA KONTROLU ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ

Nejsou kladeny.

9. SEZNAM POUŽITÝCH PODKLADŮ, ČSN, TECHNICKÝCH PŘEDPISŮ, ODBORNÉ LITERATURY, SOFTWARE

Stavby se týká vyhláška č. 268/2009 Sb. ve znění novely č. 20/2012 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby.

9.1 ČSN

Je platný seznam ČSN k vyhlášce č. 268/2009 Sb. ve znění novely č. 20/2012 Sb.

• Například:

ČSN ISO 2394 (730031) – Obecné zásady spolehlivosti konstrukcí

ČSN EN 1990 (730002), – Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí

NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,

NV 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost ochrany zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Eurokódy 1, 2, 3.

9.2 Technické předpisy

Technické listy zvolených stavebních systémů od daných výrobců k datu zpracování projektu.

9.3 Odborná literatura

Dostupné normy, předpisy a publikace týkající se použitých prvků a konstrukcí.

9.4 Software

Archicad 17 – stavební program, Word a Excel 2007.

10. SPECIFICKÉ POŽADAVKY NA ROZSAH A OBSAH DOKUMENTACE

10.1 Specifické požadavky pro provádění stavby

Řešeno v dalším stupni dokumentace

- Bude dle potřeb a požadavků investora zajištěna podrobná specifikace truhlářských výrobků, obkladů, podlah atd.
- Budou dle potřeby zpracovány prováděcí projekty jednotlivých profesí, např. týkající se elektroinstalace, ZTI atd.

- Budou zohledněny případné požadavky dotčených orgánů, správců sítí apod.
- Změny navržených materiálů jsou možné pouze, pokud mají zcela totožné nebo lepší vlastnosti.
- Projektant není zodpovědný a nedává záruky za postup a technologii výstavby určené dodavatelskou firmou. A dále nepřebírá žádné závazky vyplývající z nesprávného provedení nebo za nesprávnou péči a údržbu o budoucí konstrukce a prvky. Atypické detaily a technologie použité v projektu lze realizovat jen se svolením zpracovatele dokumentace.

10.2 Specifické požadavky pro dokumentaci zajišťované jejím zhotovitelem

Viz kapitola 10.1